Инвестиционная площадка № 67-08-22

|  |  |
| --- | --- |
| Описание: C:\Users\Fedusova_TA\Desktop\Первомайская 1.PNG | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Ельнинский р-н, г. Ельня, ул.Первомайская , д.19  - расстояние до г. Москвы:360 км;  - расстояние до г. Смоленска: 110 км;  **- 2. Характеристика участка:**  - земельный участок площадью –0,1871 га;  - категория земель – земли населенных пунктов,  - приоритетные направления использования: для общего пользования,  - форма собственности: собственность не разграничена  **3. Подъездные пути:**  - на расстоянии 20 м проходят автомобильные дороги  «Ельня- Починок –Смоленск», и «Рославль-Ельня-Сафоново»  - железная дорога Смоленск-Фаянсовая – 1км  **4. Инженерные коммуникации:**  - газоснабжение – на расстоянии 10 м газопровод низкого давления  - электроснабжение – подключение к ТП418-Ельня резервной мощностью 15 кВт (0,15 МВт);  - водоснабжение – на расстоянии 5 м расположены централизованные сети водоснабжения;  - водоотведение - на расстоянии 10 м расположена сеть канализации  **5. Условия предоставления:**  - аренда – 70 990,39 руб. |