Приложение 1

утверждено решением Ельнинского

окружного Совета депутатов

20.12.2024№ 81

СТАВКИ

арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по видам разрешенного использования земель, применяемые на территории муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Ставка арендной платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка) | | | |
|  |  | Категория земель | | | |
|  |  | земли населенных пунктов | земли  сельскохозяйственного назначения | | земель промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| **1.Сельскохозяйственное использование** | **Ведение сельского хозяйства.**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами 1.1-1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции** | 0,7 | 0,7 | | - |
| **в том числе:** | | | | |  |
| 1.1.Растениеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами 1.2.-1.6 | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.2.Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сельскохозяйственных культур | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.3.Овощеводство | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.4.Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.5.Садоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных многолетних культур | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.6.Выращивание льна и конопли | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.7.Животноводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с  [подпунктами 1.8-1.11](#sub_1018) | 0,3 | | 0,7 | - |
| 1.8.Скотоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей);  сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.9.Звероводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.10.Птицеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.11.Свиноводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.12.Пчеловодство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;  размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых;  размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.13.Рыбоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры) | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.14.Научное обеспечение сельского хозяйства | Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.15. Хранение и переработка  сельскохозяйственной  продукции | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.17.Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.18.Обеспечение  сельскохозяйственного  производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | 0,7 | | 0,7 | - |
| 1.19. Сельскохозяйственное использование | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемые по назначению | - | | 1,5 | - |
| **2. Жилая застройка** | **Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:**  **- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);**  **- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);**  **- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);**  **- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами** [**2.1-2.7**](#sub_1021) | - | | - | - |
| **в том числе:** | | | | | |
| 2.1.Для индивидуального жилищного строительства | Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей);  выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур;  размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений | г. Ельня –0,5  Сельские населенные пункты – 1,0 | | - | - |
| 2.2. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный);  разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;  размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | г. Ельня - 0,5  Сельские населенные пункты – 1,0 | | - | - |
| 2.3.Для ведения личного подсобного хозяйства | Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей);  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных | г. Ельня - 0,5  Сельские населенные пункты – 1,0 | | - | - |
| 2.4.Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);  разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;  размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха | г. Ельня - 0,5  Сельские населенные пункты – 1,0 | | - | - |
| 2.5. Среднеэтажная жилая застройка | Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);  благоустройство и озеленение;  размещение подземных гаражей и автостоянок;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;  размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 0,5 | | - | - |
| 2.6. Многоэтажная жилая застройка  (высотная застройка) | Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир);  благоустройство и озеленение придомовых территорий;  обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 0,5 | | - | - |
| 2.7. Объекты гаражного назначения | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек | 0,9 | | - | 0,9 |
| 2.8. Ведение огородничества, ведение садоводства, ведение огородничество | -Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;  размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции;  - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;  размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры;  размещение хозяйственных строений и сооружений;  - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей);  осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;  размещение хозяйственных строений и сооружений | 5,0 | | 5,0 | - |
| **3.0 . Общественное использование объектов капитального строительства** | **Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека.**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами** [**3.1-3.9**](#sub_1031) | **-** | | **-** | **-** |
| **в том числе:** | | | | | |
| 3.1. Коммунальное обслуживание | -Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности:  - Поставка воды, газа, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов недвижимости (водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, полигоны по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, места сбора вещей для их вторичной переработки, а также здания или помещения, предназначенные для приема населения и организаций в связи с предоставлением им коммунальных услуг);  -Размещение объектов теплоснабжения.  -Размещениегазопроводов и иных объектов систем газоснабжения, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, и (или) водоотведения федерального, регионального и местного значения, в том числе размещение линейных объектов федерального и регионального значения, обеспечивающих деятельность естественных монополий; | 0,7  0,3  0,7 | | 0,7 | 0,7  0,3  0,7 |
| 3.2.Социальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);  размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа;  размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам | 1,0 | | - | - |
| 3.3.Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро) | 3,5 | | - | - |
| 3.4. Здравоохранение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, больницы и пункты здравоохранения, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, санатории и профилактории, обеспечивающие оказание услуги по лечению) | 1,5 | | - | - |
| 3.5.Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) | 1,5 | | - | - |
| 3.6. Культурное развитие | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;  устройство площадок для празднеств и гуляний;  размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов | 1,5 | | - | - |
| 3.7. Религиозное использование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома);  размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища) | 1,5 | | - | - |
| 3.8.Общественное управление | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку | 1,5 | | - | - |
| 3.9.Обеспечение научной деятельности | Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 1,5 | | - | - |
| **4 .0 Предпринимательство** | **Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных подпунктами** [**4.1-4.8**](#sub_1041)**.** | - | | - | - |
| **в том числе:** | | | | | |
| 4.1. Торговые центры  (Торгово-развлекательные центры) | Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 3,0 | | - | - |
| 4.2. Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, ярмарка-выставка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;  размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 3,0 | | - | - |
| 4.3. Магазины | Размещение объектов торговли, предназначенных для продажи товаров (том числе медицинских), торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м: | - | | - | - |
|  | -площадью свыше 100 кв.м. | Г. Ельня - 5,5  Сельские населенные пункты – 7,0 | | - | - |
|  | -площадью до 100 кв.м. | г. Ельня – 10,0  Сельские населенные пункты – 15,0 | | - | - |
| 4.4. Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4,5 | | - | - |
| 4.5.Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 3,0 | | - | - |
| 4.6. Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц, пансионатов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 2,0 | | - | - |
| 4.7. Обслуживание автотранспорта | Размещение:  - Постоянных или временных гаражей (с несколькими стояночными местами или без них);  - Стоянок и парковок;  - Автозаправочных станций (бензиновых, газовых);  - Размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса;  - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса | 3,0  3,0  5,0  1,5  2,5 | | -  -  -  -  - | -  -  20,0  2,5  2,5 |
| **5.0. Отдых (рекреация)** | **Обустройство мест для занятия спортом, физкультурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности.**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами**  [**5.1-5.3**](#sub_1051) | - | | - | - |
| **в том числе:** | | | | | |
| 5.1.Спорт | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 1,5 | | - | - |
| 5.2.Природно-познавательный туризм | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде;осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий | 1,5 | | - | - |
| 5.3.Охота и рыбалка | Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы | 1,5 | | - | - |
| **6.0. Производственная деятельность** | **Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, переработки, изготовления вещей промышленным способом.**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами** [**6.1-6.5**](#sub_1061) | - | | - | - |
| **в том числе:** | | | | | |
| 6.1. Недропользование | -Осуществление геологических изысканий и проектирование.- Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами.  - Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке.  - Размещение объектов переработки промышленных отходов горного производства. | -  -  -  - | | 20,0  -  -  - | 22,0  22,0  22,0  22,0 |
| 6.2. Промышленность | -Размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.  - Размещение объектов предприятий осуществляющих жилищное строительство.  - Размещение объектов производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм.  - Размещение объектов других промышленных предприятий. | 2,5  2,5  2,5  2,5 | | -  -  -  - | -  -  6,6  55,0 |
| 6.3. Энергетика | -Размещение объектов электросетевого хозяйства.  -Размещение объектов энергетических систем, объектов систем электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей) федерального и регионального значения, в том числе размещение линейных объектов федерального и регионального значения, обеспечивающих деятельность естественных монополий. | 1,5  1,5 | | -  - | 1,5  1,5 |
| 6.4. Связь | - Размещение сооружений связи (вышки).  - Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.  - Размещение объектов связи, в том числе линейно-кабельные сооружения федерального, регионального значения. | 150  3  1,5 | | 150  -  - | 150  3  1,5 |
| 6.5. Склады | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов. | 5,0 | | 5,0 | 5,0 |
| **7.0. Транспорт** | **Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ.**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с подпунктами** [**7.1 -7.3**](#sub_1071) | **-** | | **-** | **-** |
| **в том числе:** |  |  | |  |  |
| 7.1. Железнодорожный транспорт | Размещение железнодорожных путей и установления полос отвода и охранных зон железных дорог. | 0,5 | | - | 15,8 |
| 7.2. Автомобильный транспорт | - Размещение автомобильных дорог и установления полос отвода и охранных зон автомобильных дорог.  - Размещение объектов капитального строительства, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, а также объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту. | 1,5  1,5 | | -  - | 15,8  15 |
| 7.3. Трубопроводный транспорт | Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов | 1,5 | | 15 | 15 |
|  | Земельные участки, предоставленные инвесторам на период проектирования и строительства инвестиционных объемов и объектов инфраструктуры | 0,01 | | 0,01 | 0,01 |