****

# **ЕЛЬНИНСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30 января 2025 года № 1

Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области

В соответствии со статьями 154 - 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом Ельнинского муниципального округа,

Ельнинский окружной Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, согласно Приложению № 1.

2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, на 2025 год, согласно Приложению № 2

3. Данное решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

4. Решение разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Ельнинского  окружного Совета депутатов |  | Глава муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области |
| В.Е. Левченков |  | Н.Д. Мищенков |

Приложение № 1

к решению Ельнинского окружного Совета депутатов

от \_30.01.2025\_№ 1\_\_\_\_\_\_

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о расчете размера платы за пользование жилым помещением**

**(платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** **муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области (далее - Положение) разработано в соответствии со [статьями 154 - 156](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/154) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными [Приказом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71531440/0) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр, в целях установления единого порядка сбора и зачисления в бюджет Ельнинского муниципального округа Смоленской области платы за наем муниципальных жилых помещений.

1.2. Положение определяет порядок расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области (далее - плата за наем жилого помещения).

1.3. Основным принципом формирования платы за наем жилого помещения является индивидуализация платы за наем жилого помещения в зависимости от его качества, благоустройства и месторасположения многоквартирного (жилого) дома (далее - дом).

1.4. Размер платы за наем жилого помещения определяется исходя из занимаемой общей площади жилого помещения.

1.5. Граждане, занимающие жилые помещения по договорам социального найма в домах, признанных аварийными в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, а также занимающие жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.

**II. Размер платы за наем жилого помещения**

2.1. Размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, определяется по формуле:

П(нj) = Н(б) x K(j) x K(з) x П(j),

где

П(нj) - размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда;

Н(б) - базовый размер платы за наем жилого помещения;

K(j) - коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома;

K(з) - коэффициент зоны;

П(j) - общая площадь j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (кв. м).

**III. Базовый размер платы за наем жилого помещения**

3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется на уровне минимального взноса на капитальный ремонт, установленный Правительством Смоленской области.

**IV. Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома**

4.1. Размер платы за наем жилого помещения устанавливается с использованием коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома.

4.2. Значения коэффициентов, характеризующих качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование коэффициента | Условное обозначение | Параметры дифференциации | Значение коэффициента |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения | К(j) | Дома со всеми видами коммунального обеспечения [<1>](#sub_2001) | 1,25 |
| Дома имеющие не все вида коммунального обеспечения | 1,10 |
| Дома неблагоустроенного жилого фонда | 1,0 |
| Коэффициент, характеризующий месторасположение дома | К(з) | Дома расположенные в центральной части города Ельня | 1,1 |
| Дома, расположенные на окраинах населенного пункта г.Ельня, мкр. Кутузовский, дома, расположенные в сельских населенных пунктах Ельнинского муниципального округа Смоленской области и иных районах Смоленской области <2> | 1,0 |

Примечание:

<1> под всеми видами благоустройства понимается наличие централизованного холодного водоснабжения, водоотведения, отопления (централизованного теплоснабжения), электроснабжения.

<2> жилые помещения, приобретённые в других районах Смоленской области (Смоленск, Ярцево, Сафоново)

4.3. Значения коэффициента, характеризующего месторасположение дома (К(з)), применяемых при расчете платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, - указаны в [Приложени](#sub_2000)и к настоящему Положению.

**V. Размер платы за пользование жилым помещением** **за 1 квадратный метр жилого помещения (П(нj))**

5.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма маневренного и/или специализированного, служебного жилищного фонда за 1 квадратный метр жилого помещения приравнивается к размеру платы за 1 кв. м жилого помещения по договору социального найма.

Приложение

к [Положению](#sub_1000) о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области

**Перечень жилых домов**

**1. По месторасположению относящихся к зоне № 1,**

**к которым применяется коэффициент зоны Кз=1,1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название улицы** | **Номер дома** |  | **Название улицы** | **Номер дома** |
| г. Ельня, ул. Советская | 28/12 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 1 |
| г. Ельня, ул. Советская | 25 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 3 |
| г. Ельня, ул. Советская | 18 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 4 |
| г. Ельня, ул. Советская | 16 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 5 |
| г. Ельня, ул. Ленина | 35 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 6 |
| г. Ельня, ул. Ленина | 51/61 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 8 |
| г. Ельня, ул. Ленина | 59 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 9 |
| г. Ельня, ул. Интернациональная | 40А |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 10 |
| г. Ельня, ул. Интернациональная | 56 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 11 |
| г. Ельня, ул. Интернациональная | 42 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 2А |
| г. Ельня, ул. Первомайская | 1 |  | г. Ельня, ул. Молодежная | 12 |
| г. Ельня, ул. Первомайская | 40 |  | г. Ельня, ул. Пролетарская | 72 |
| г. Ельня, ул. Первомайская | 47 |  | г. Ельня, ул. Пролетарская | 74 |
| г. Ельня, ул. Советская | 45 |  | г. Ельня, ул. Пролетарская | 76 |
| г. Ельня, ул. Советская | 47/16 |  | г. Ельня, ул. Пролетарская | 51/36 |
| г. Ельня, ул. Советская | 36/2 |  | г. Ельня ул. Энгельса | 30 |
| г. Ельня, ул. Энгельса | 9/33 |  | г. Ельня, ул. Энгельса | 32 |
| г. Ельня, ул. Энгельса | 34 |  | г. Ельня, ул. Красноармейская | 15 |
| г. Ельня, ул. Красноармейская | 17 |  | г. Ельня, ул. Гвардейская | 54А |
| г. Ельня, ул. Первомайская | 10/27 |  | г. Ельня, ул. Советская | 23А |
| г. Ельня, ул. Советская | 26 |  | г. Ельня, ул. Энгельса | 19 |
| г. Ельня, ул. Ленина | 39 |  | г. Ельня, ул. Ленина | 31/36 |
| г. Ельня, ул. Ленина | 37 |  | г. Ельня, ул. Ленина | 55 |
| г. Ельня, ул. Молодежная | 7 |  | г. Ельня, ул. Первомайская | 14 |
| г. Ельня, ул. Пролетарская | 2 |  | г. Ельня, ул. Пролетарская | 23 |
| г. Ельня, ул. Советская | 19 |  | г. Ельня, ул. Советская | 67 |
| г. Ельня, ул. Пролетарская | 35/16 |  | г. Ельня, ул. Энгельса | 35 |
| г. Ельня, ул. Энгельса | 4 |  | г. Ельня, ул. Энгельса | 14 |
| г. Ельня, ул. Энгельса | 17 |  |  |  |

**2. По месторасположению относящихся к зоне № 2,**

**к которым применяется коэффициент зоны Кз=1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название улицы** | **Номер дома** |  | **Название улицы** | **Номер дома** |
| г. Ельня, ул. Строительная | 4 |  | г. Ельня, ул. Строительная | 2 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 28 |  | г. Ельня, ул. Говорова | 13 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 30 |  | г. Ельня, ул. Говорова | 11 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 61 |  | г. Ельня, ул. Говорова | 10 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 44 |  | г. Ельня, ул. Гусева | 2 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 42 |  | г. Ельня, ул. Капитанова | 39 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 40 |  | г. Ельня, ул. Капитанова | 39А |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 38 |  | г. Ельня, ул. Капитанова | 38 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 24 |  | г. Ельня, ул. Капитанова | 37 |
| г. Ельня, ул. Смоленский большак | 22 |  | г. Ельня, Дорогобужский большак | 18А |
| г. Ельня, ул. Кировская | 9 |  | г. Ельня, ул. Ленина | 106 |
| г. Ельня, ул. Красноармейская | 16А |  | г. Ельня, ул. О. Ржевской | 63 |
| г. Ельня, ул. Октябрьская | 3 |  | г. Ельня, переулок Смоленский | 2 |
| г. Ельня, ул. Садовая | 4 |  | г. Ельня, Вокзальная | 10 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 2 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 11 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 3 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 12 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 4 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 13 |
| г. Ельня, мкр. Кутузовский | 5 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 14 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 6 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 15 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 7 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 16 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 8 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 17 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 9 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 18 |
| г. Ельня, мкр Кутузовский | 10 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 19 |
| г. Ельня, ул. Говорова | 18 |  | г. Ельня, мкр Кутузовский | 20 |
| г. Ельня, ул. Капитанова | 40 |  | г. Ельня, ул. Гвардейская | 75 |
| г. Ельня, ул. Говорова | 16 |  | г. Ельня, ул. Зеленая | 19 |
| г. Ельня, ул. Говорова | 20 |  | г. Ельня, пер. Смоленский | 4А |
| г. Ельня, ул. Октябрьская | 2 |  | г. Ельня, ул. Вокзальная | 41 |
| г. Ельня, ул. Говорова | 5 |  | г. Ельня, ул. Подстанция | 3 |
| г. Ельня, ул. Говорова | 6 |  | г. Ельня, переулок Дорогобужский | 5 |
| г. Ельня, ул. Зелёная | 14 |  | г. Ельня, ул. Смоленская | 6 |
| Смоленский район, д. Богородицкое, ул. Викторова | 30 |  | г. Ярцево, ул. Максима Горького | 48 |
| г. Ярцево, пр-т. Металлургов | 52А |  | г. Ярцево, Халтурина | 14 |
| г. Ярцево, ул. Победы | 6 |  | г. Ярцево, ул. ЛММС | 1 |
| г.Сафоново,1микрорайон | 12 |  |  |  |

Приложение № 2

к решению Ельнинского окружного

Совета депутатов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Стоимость размера**

**платы за пользование жилым помещением (платы за найм) за 1 кв.м. предоставляемого по договору социального найма жилого помещения** **муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, на 2025 год.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства | коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома, K(j) | базовый размер платы за наем жилого помещения, Н(б) | коэффициент соответствия платы,  K(з) | общая площадь j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма (кв. м), П(j) | размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, П(нj) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| благоустроенное (со всеми видами коммунального обеспечения) | 1,25 | 11,81 | 1,1 | 1,0 | 16,24 |
| 1,25 | 11, 81 | 1 | 1,0 | 14,76 |
| частично благоустроенное (имеющие не все вида коммунального обеспечения) | 1,10 | 11,81 | 1,1 | 1,0 | 14, 29 |
| 1,10 | 11,81 | 1 | 1,0 | 12,99 |
| Неблагоустроенное | 1 | 11,81 | 1,1 | 1,0 | 12,99 |
| 1 | 11,81 | 1 | 1,0 | 11,81 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер**  **платы за пользование жилым помещением (платы за найм) за 1 кв.м. предоставляемого по договору социального найма жилого помещения** **муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области (поадресно), на 2025 год** | | | | | |
| № п/п | Адрес | Базовая ставка | Коэффициент зона Кз | Коэффициент благоустройства, Кб | Плата за 1 кв.м. общей площади |
| 1 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 10 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 2 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 11 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 3 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 12 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 4 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 13 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 5 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 14 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 6 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 15 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 7 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 16 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 8 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 17 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 9 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 18 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 10 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 19 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 11 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 2 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 12 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 20 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 13 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 3 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 14 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 4 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 15 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 5 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 16 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 6 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 17 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 7 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 18 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 8 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 19 | г. Ельня, мкрн. Кутузовский, д. 9 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 20 | г. Ельня, ул. Гвардейская, д. 75 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 21 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 10 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 22 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 11 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 23 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 13 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 24 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 16 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 25 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 18 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 26 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 20 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 27 | г. Ельня, ул. Гусева, д. 2 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 28 | г. Ельня, ул. Дорогобужский большак, д. 18а | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 29 | г. Ельня, ул. Зелёная, д. 19 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 30 | г. Ельня, ул. Интернациональная, д. 40а | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 31 | г. Ельня, ул. Интернациональная, д. 42 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 32 | г. Ельня, ул. Интернациональная, д. 56 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 33 | г. Ельня, ул. Капитанова, д. 37 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 34 | г. Ельня, ул. Капитанова, д. 38 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 35 | г. Ельня, ул. Капитанова, д. 39 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 36 | г. Ельня, ул. Капитанова, д. 39а | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 37 | г. Ельня, ул. Капитанова, д. 40 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 38 | г. Ельня, ул. Кировская, д. 9 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 39 | г. Ельня, ул. Красноармейская, д. 15 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 40 | г. Ельня, ул. Красноармейская, д. 16а | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 41 | г. Ельня, ул. Красноармейская, д. 17 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 42 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 106 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 43 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 35 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 44 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 37 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 45 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 39 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 46 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 51/61 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 47 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 55 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 48 | г. Ельня, ул. Ленина, д. 59 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 49 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 1 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 50 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 10 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 51 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 11 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 52 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 12 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 53 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 2а | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 54 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 3 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 55 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 3 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 56 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 5 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 57 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 6 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 58 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 7 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 59 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 8 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 60 | г. Ельня, ул. Молодежная, д. 9 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 61 | г. Ельня, ул. Октябрьская, д. 2 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 62 | г. Ельня, ул. Октябрьская, д. 3 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 63 | г. Ельня, ул. Ольги Ржевской, д. 63 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 64 | г. Ельня, ул. Первомайская, д. 1 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 65 | г. Ельня, ул. Первомайская, д. 10/27 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 66 | г. Ельня, ул. Первомайская, д. 14 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 67 | г. Ельня, ул. Первомайская, д. 40 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 68 | г. Ельня, ул. Первомайская, д. 47 | 11,81 | 1,1 | 1 | 12,99 |
| 69 | г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 2 | 11,81 | 1,1 | 1 | 12,99 |
| 70 | г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 23 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 71 | г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 72 | г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 74 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 73 | г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 76 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 74 | г. Ельня, ул. Садовая, д. 4 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 75 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 24 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 76 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 28 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 77 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 30 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 78 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 38 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 79 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 40 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 80 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 42 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 81 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 44 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 82 | г. Ельня, ул. Смоленский большак, д. 61 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 83 | г. Ельня, ул. Советская, д. 16 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 84 | г. Ельня, ул. Советская, д. 18 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 85 | г. Ельня, ул. Советская, д. 19 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 86 | г. Ельня, ул. Советская, д. 25 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 87 | г. Ельня, ул. Советская, д. 26 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 88 | г. Ельня, ул. Советская, д. 28/12 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 89 | г. Ельня, ул. Советская, д. 36/2 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 90 | г. Ельня, ул. Советская, д. 45 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 91 | г. Ельня, ул. Советская, д. 47/16 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 92 | г. Ельня, ул. Советская, д. 67 | 11,81 | 1,1 | 1 | 12,99 |
| 93 | г. Ельня, ул. Строительная, д. 2 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 94 | г. Ельня, ул. Строительная, д. 4 | 11,81 | 1 | 1,1 | 12,99 |
| 95 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 17 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 96 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 19 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 97 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 30 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 98 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 32 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 99 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 34 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 100 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 101 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 4 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 102 | г. Ельня, ул. Энгельса, д. 9/33 | 11,81 | 1,1 | 1,1 | 14,29 |
| 103 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 6 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 104 | г. Ельня, Подстанция, д.3 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 105 | г. Ельня, ул. Ленина д. 98 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 106 | г. Ельня, ул. Ленина д. 100А | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 107 | г. Ельня, Подстанция, д.4 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 108 | г. Ельня, ул. Говорова, д. 7 | 11,81 | 1 | 1 | 11,81 |
| 109 | Смоленский район,д.Богородицкое, ул. Викторова, д. 30 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 110 | г. Ярцево, пр-т. Металлургов, д. 52А | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 111 | г. Ярцево, ул. Максима Горького, д.48 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 112 | г. Ярцево, ул. Халтурина,д.14 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 113 | г. Ярцево, ул. Победы, д. 6 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 114 | г. Ярцево, ул. ЛММС, д.1 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |
| 115 | г. Сафоново, 1 микрорайон, д. 12 | 11,81 | 1 | 1,25 | 14,76 |