

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания комиссии по вопросам предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в виде передачи в аренду муниципального имущества муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области

Место проведения
г. Ельня, ул. Советская, д. 23

30.04.2026 года

Заместитель председателя комиссии – Клименкова Оксана Анатольевна, начальник Отдела имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области

Секретарь – Ерохова Ольга Александровна, специалист I категории Отдела имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области.

Всего присутствовало: 5 человек из 7.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. О предоставлении муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю – Тихоновой Жанне Александровне (ИНН 670600033425), в виде передачи в аренду муниципального имущества без проведения торгов, сроком на 5 лет:

- нежилое помещение, общей площадью 19,3 кв. м., в здании по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Первомайская, д. 18/2 (кадастровый номер здания 67:08:0010237:411).

Слушали: Ерохову Ольгу Александровну, специалиста I категории Отдела имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, которая проинформировала, что на рассмотрении находится заявка Тихоновой Жанны Александровны от 24.04.2026, поступившая в Администрацию муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области 24.04.2026 вх. № 3901, претендующей на получение имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального недвижимого имущества без торгов, сроком на 5 лет – нежилое помещение, общей площадью 19.3 кв. м. в здании по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Первомайская, д. 18/2 (кадастровый номер здания 67:08:0010237:411).

Вышеуказанное имущество включено в перечень муниципального имущества муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим

лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». Заявитель – Тихонова Ж.А. является индивидуальным предпринимателем (ИНН 670600033425), что подтверждается выпиской из ЕГРИП. С заявлением о предоставлении муниципальной преференции Тихоновой Ж.А. представлены следующие документы: копия паспорта, выписка из ЕГРИП, справка № б/н от 21.04.2026 г. об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

Кроме того, на официальном сайте администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области 15.04.2024 было размещено сообщение о намерении предоставить муниципальную преференцию в виде передачи в аренду без торгов муниципального имущества индивидуальному предпринимателю: нежилое помещение, общей площадью 19.3 кв. м. в здании по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Первомайская, д. 18/2 (кадастровый номер здания 67:08:0010237:411). В течение 10 (десяти) дней других заявок в отношении вышеуказанного имущества не поступило.

Комиссия рассмотрела заявление, приложенные документы и сделала выводы:

Тихонова Жанна Александровна соответствует условиям предоставления имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции по передаче в аренду муниципального имущества муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области субъектам малого и среднего предпринимательства. Заявителем представлены все документы в соответствии с порядком предоставления муниципальной преференции, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Ельнинский муниципальный округ» Смоленской области от 18.11.2025 № 1143. По состоянию на 24.04.2026 Тихонова Ж.А. не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов. Иные претенденты на вышеуказанное имущество отсутствуют.

Голосовали:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили: предоставить муниципальную преференцию в виде передачи в аренду муниципального имущества без проведения торгов индивидуальному предпринимателю Тихоновой Жанне Александровне сроком на 5 лет:

- нежилое помещение, общей площадью 19.3 кв. м. в здании по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Первомайская, д. 18/2 (кадастровый номер здания 67:08:0010237:411)

Заместитель председателя

Секретарь



О.А. Клименкова

О.А. Ерохова