



Администрация
муниципального образования
«Ельнинский район»
Смоленской области
ул. Советская, д. 23, г. Ельня,
Смоленская область, 216330
<http://www.admin.smolensk.ru/~elnia/>
e-mail: admin_@admin-smolensk.ru
Тел. (8 48146) 4-18-44

14.02 2023 № 0494

Председателю Ельнинского
районного Совета депутатов

Е.Н. Гераськовой

Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области направляет к ранее направленному на рассмотрение и утверждение проекту решения «О внесении изменений в решение Ельнинского районного Совета депутатов от 29.10.2020 № 48 «Об утверждении Генерального плана и правил землепользования и застройки Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области» доработанный проект решения с пояснительной запиской.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Глава муниципального образования
«Ельнинский район» Смоленской области

Н.Д. Мищенко

Пояснительная записка

Проект решения «О внесении изменений в Генеральный план Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области» разработан в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (новая редакция), решением Совета депутатов Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области от 07.04.2021 № 6 «Об утверждении муниципальной программы «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области».

Внесение изменений в Генеральный план Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области, предусматривает отображение объектов местного значения (с описанием указанных действий изменений в текстовых материалах проекта) в соответствии с муниципальной программой муниципального образования Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области», утвержденной решением Совета депутатов Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области № 6 от 07.04.2021 г., а именно:

- строительство нового модульного здания ФАП в д. Гаристово и д. Ивано-Гудино;

- строительство нового здания муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения д. Старое Устиново, рассчитанного на 25 мест. С целью размещения указанного объекта для территории 2,95 га предусмотреть изменение функциональной зоны Ж1 (зоны застройки индивидуальными жилыми домами) на функциональную зону О2 (зону специализированной общественной застройки);

- строительство спортивного мини-комплекса с тренажерным залом в д. Фенино.

В связи с чем Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области полагает целесообразным рассмотреть данный проект решения на заседании районного Совета депутатов.

Докладчик – начальник отдела жилищно-коммунального и городского хозяйства Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области Е.С. Белова.



ЕЛЬНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е проект

от _____ 2023 № _____
г. Ельня

О внесении изменений в
Генеральный план Бобровичского
сельского поселения Ельнинского
района Смоленской области»

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (новая редакция), решением Совета депутатов Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области от 07.04.2021 № 6 «Об утверждении муниципальной программы «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Бобровичского сельского Ельнинского района Смоленской области»,

Ельнинский районный Совет депутатов **Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Генеральный план Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области, утвержденный решением Ельнинского районного Совета депутатов от 29.10.2020 № 48 «Об утверждении Генерального плана и правил землепользования и застройки Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области» следующие изменения:

1.1. Абзац «Дошкольные и внешкольные учреждения» пункта 3.3.3 подраздела 3.3 раздела 3 изложить в новой редакции следующего содержания:

«На расчетный срок реализации генерального плана:

1. Строительство детских дошкольных учреждений в д. Богородицкое, д. Фенино, д. Старое Устиново.

Для размещения детского дошкольного учреждения в д. Старое Устиново на территории 2,95 га предусмотрено изменение функциональной зоны Ж1 (зоны

застройки индивидуальными жилыми домами) на функциональную зону О2 (зону специализированной общественной застройки).

Для размещения указанных объектов установлены границы функциональной зоны О2 - зоны специализированной общественной застройки».

1.2. Абзац «Объекты здравоохранения» пункта 3.3.3 подраздела 3.3 раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Строительство нового модульного здания ФАП в д. Гаристово и д. Ивано-Гудино».

1.3. Абзац «Объекты физкультуры и спорта» пункта 3.3.3 подраздела 3.3 раздела 3 дополнить словами следующего содержания:

«спортивного мини-комплекса с тренажерным залом в д. Фенино».

2. Отобразить указанные в пунктах 1.1 - 1.3 объекты на карте планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда на территории Бобровичского сельского поселения Ельнинского района Смоленской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Знамя» и вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Ельнинского
районного Совета депутатов

Е.Н. Гераськова

Глава муниципального образования
«Ельнинский район» Смоленской
области

Н.Д. Мищенко

Отп. 1 экз. — в дело
Исп. Е.С. Белова
4-27-68

Е.С. Белова

Разослать: отд. жк и гх (2)

«13» 02 2023 г.

Разработчик:
Л.В. Дрюкова
4-14-44

Л.В. Дрюкова

«13» 02 2023 г.

Визы:

О.А. Ноздратенко

О.А. Ноздратенко

«13» 02 2023г.

Д.В. Михалутин

Д.В. Михалутин

«__» __ 2023г.

О.Н. Климова

О.Н. Климова

«__» __ 2023г.

*Коррупционные
не выявлено*

*франкоров
не обнаружены*