**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ходе выполнения региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Ельнинского городского поселения Ельнинского района Смоленской области на 2014-2043 годы»**

В 2013 году на основании закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» отремонтирован один дом:

- г. Ельня, пер. Смоленский, д. 2., на общую сумму 2 198 613,00 рублей

 В 2015 году в соответствии с внесенными изменениями в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ельнинского городского поселения Ельнинского района Смоленской области отремонтированы два дома:

 - г. Ельня, ул. Энгельса, д. 19, на сумму 624 677,84 рублей;

 - г. Ельня, ул. Строительная, д. 4, на сумму 3 133 351,10 рублей.

 Всего на общую сумму: 3 758 028,94 рублей.

 В 2016 году в соответствии с краткосрочным планом реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ельнинского городского поселения Ельнинского района Смоленской области отремонтирован один дом:

 - г. Ельня, ул. Первомайская, д. 10/27, на общую сумму 4 328 705,77 рублей.

По краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества, расположенных на территории Ельнинского городского поселения Ельнинского района Смоленской области на 2017 год отремонтированы 5 многоквартирных домов, расположенных по адресу:

- г. Ельня, ул. Советская, д. 18, на сумму 2 150 300,37, рублей

- г. Ельня, ул. Красноармейская, д. 17, на сумму 1 401 762,91 рублей

- г. Ельня, ул. Говорова, д. 18, на сумму 1 720 627,35 рублей

- г. Ельня, ул. Говорова, д. 10, на сумму 802 307,54 рублей.

- г. Ельня, ул. Энгельса, д.35, на сумму 645 732,77 рублей

Всего на общую сумму: 6 720 730,94 рублей.

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» заключила договоры по отбору подрядной организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в г. Ельня:

 - по ул. Красноармейская д. 17 в г. Ельне заключен договор с ООО «Стройреставрация». Подрядчиками выполнен ремонт кровли многоквартирного дома;

- по ул. Говорова д. 18 заключен договор с ООО «Викинг - 95» произведен ремонт кровли по стропильной системе;

- по ул. Говорова д. 10 заключен договор с ООО «Сикам» выполнен капитальный ремонт кровли по стропильной системе;

- по ул. Советская д. 18 заключен договор с ООО «Гармония» произведен капитальный ремонт кровли по стропильной системе;

- по ул. Энгельса д. 35 заключен договор с ООО «ПриборМонтажСервис» - произведен капитальный ремонт кровли по стропильной системе.

Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области ходатайствовала о том, чтобы для жилого дома по ул. Пролетарская д. 72 в Ельне Смоленской области перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с 2034-2038 годов на 2018 год, в связи с неудовлетворительным состоянием кровли.

В 2018 году перенесен срок капитального ремонта многоквартирного дома, расположенный по адресу: г. Ельня, ул. Пролетарская д.72 и отремонтирован на общую сумму 2 258 666,48 рублей, подрядчиком ООО «ГарантСтрой» выполнен ремонт кровли.

На 2019 год перенесен срок капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ельня, ул. Советская д.26.

В 2019 году подрядной организацией ООО «Ремком» в соответствии с заключенным договором №26/ЭА253аг-2018/19 от 05.02.2019 с НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» выполнялись работы по ремонту крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем и электроснабжения многоквартирного жилого дома № 26 по ул. Советской, г. Ельня. Стоимость строительства 3 446 544,00 рублей.

В 2020 году некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» заключила договор № 20/ЭА-69аг-2019/2020 от 07.02.2020 г. на ремонт крыши, фасада, разработку проектной документации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Капитанова, д. 38 с ООО «Проектная энергетическая компания» на общую сумму 3578000 руб. Данные работы находятся на стадии завершения.

По краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества, расположенных на территории Ельнинского городского поселения Ельнинского района Смоленской области на 2020 год был запланирован капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Смоленской области, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 2 (ремонт крыши) на общую сумму – 3097625 руб.

В июле и августе 2020 года некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» были проведены конкурсные процедуры по определению подрядчика на выполнение работ ремонту крыши по данному дому. Оба аукциона признаны несостоявшимися, так как не было подано ни одной заявки. В ближайшее время планируется проводить еще один аукцион.

Докладчик - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области – Е. С. Белова

Глава муниципального образования

«Ельнинский район» Смоленской области Н. Д. Мищенков