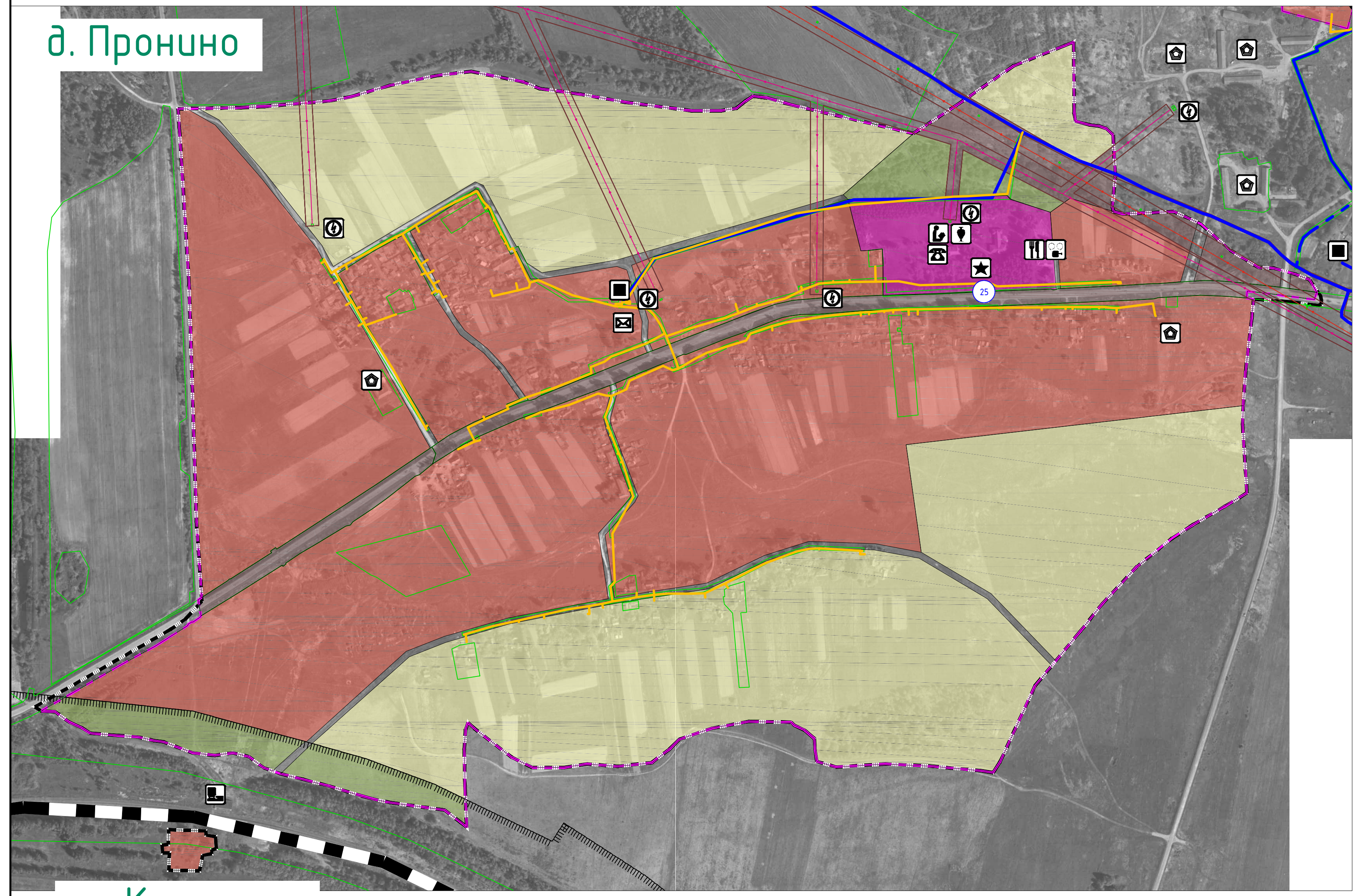
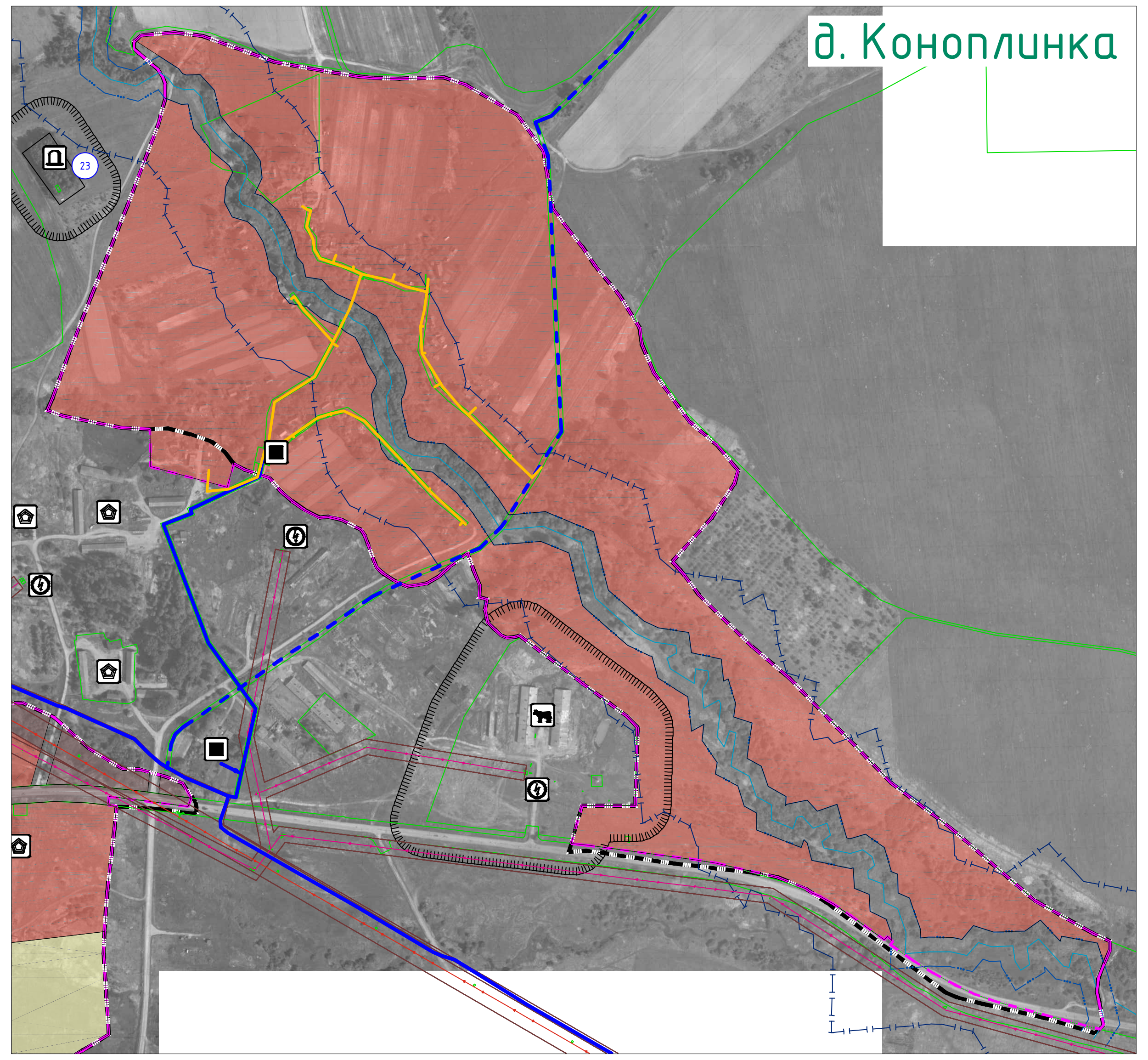
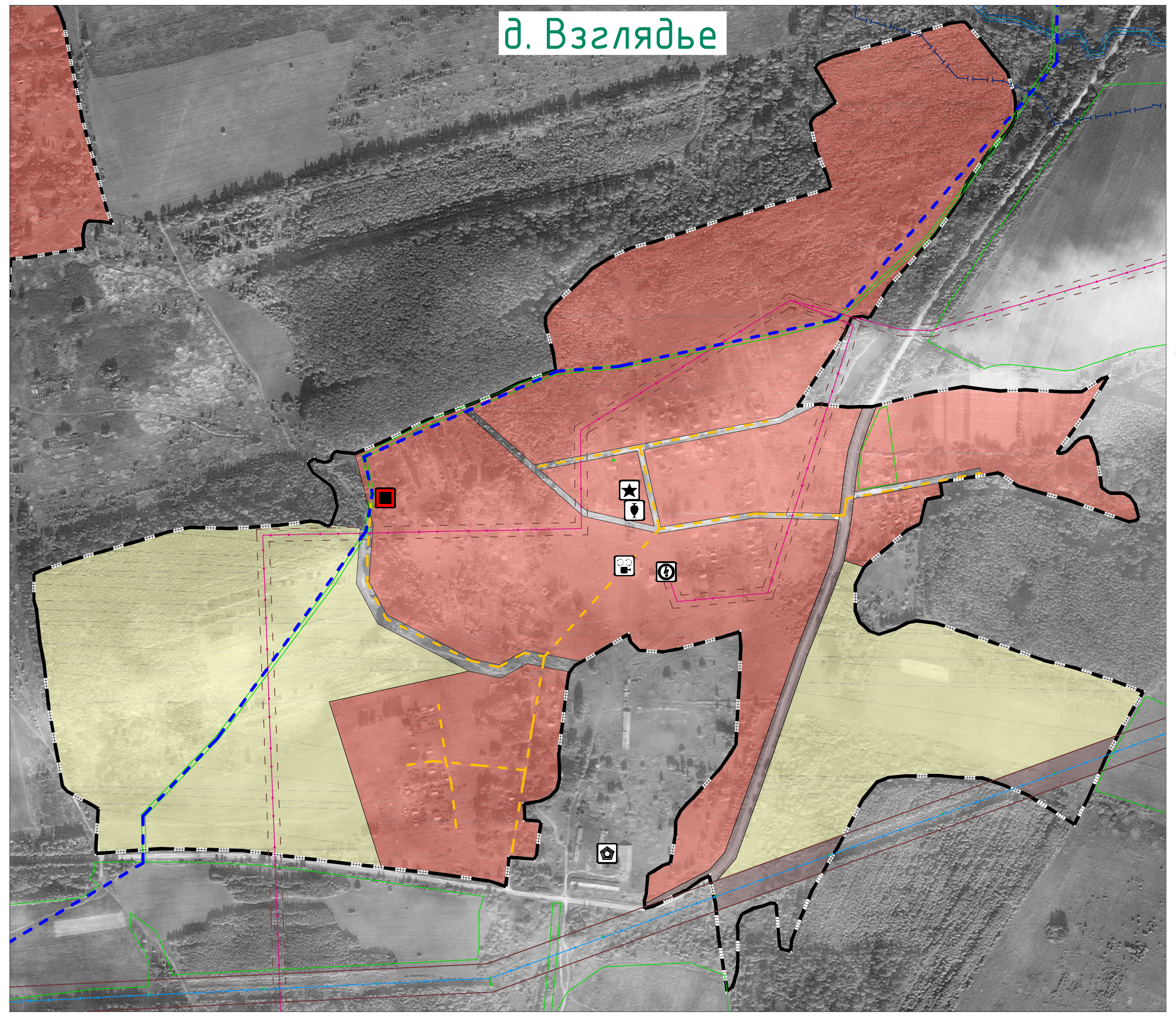
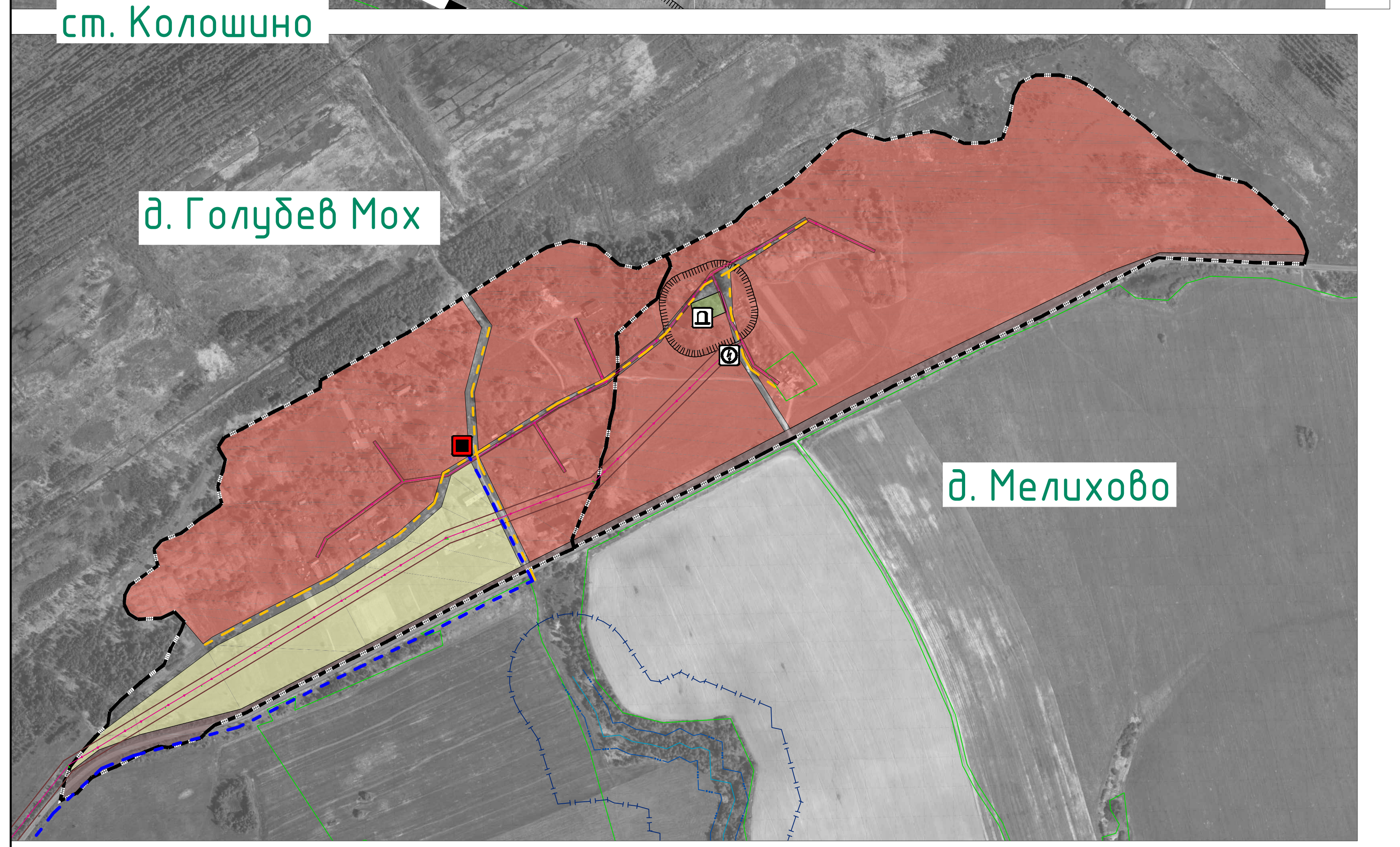
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОРОБЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

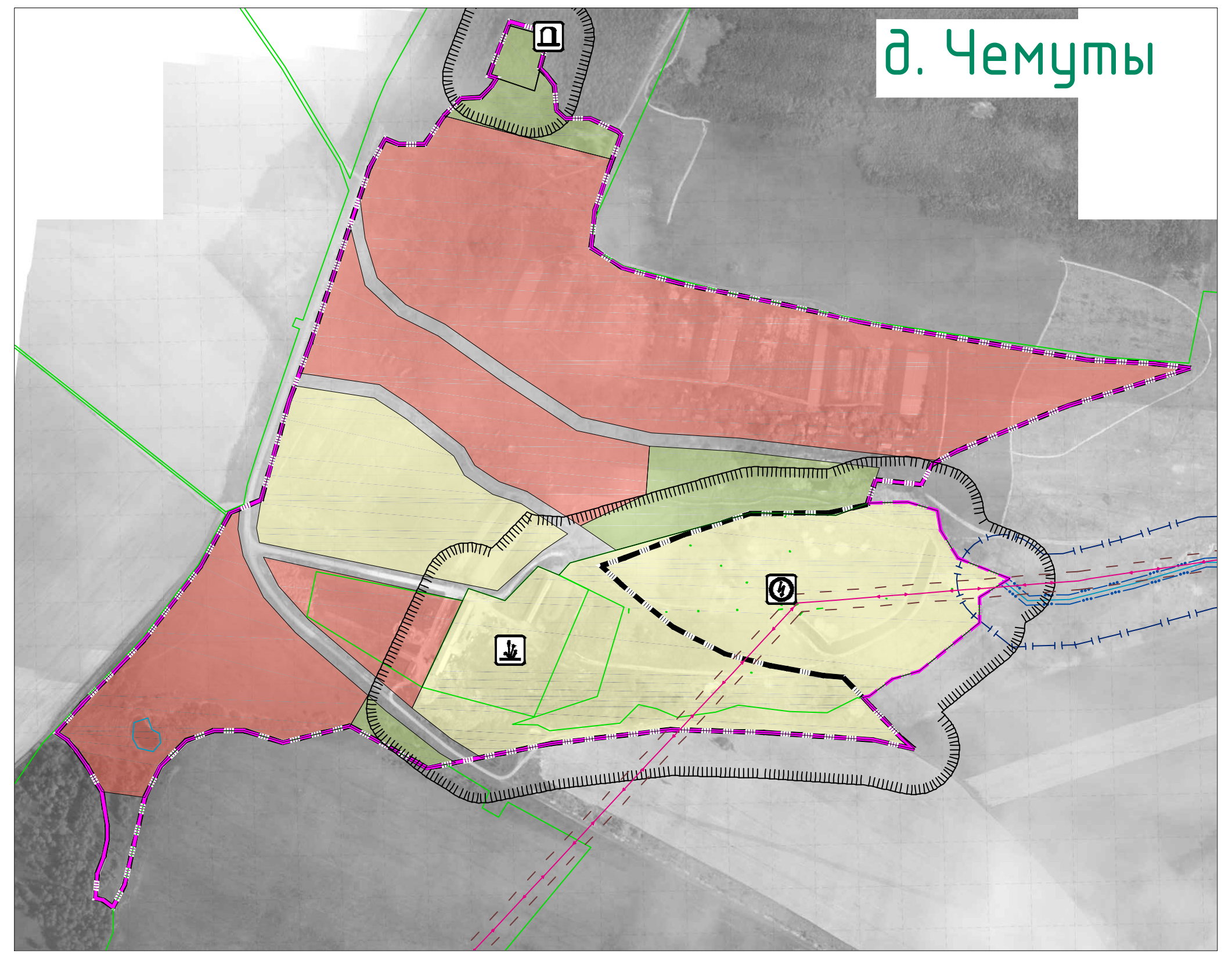
Карта функциональных зон поселения. М 1:5000.

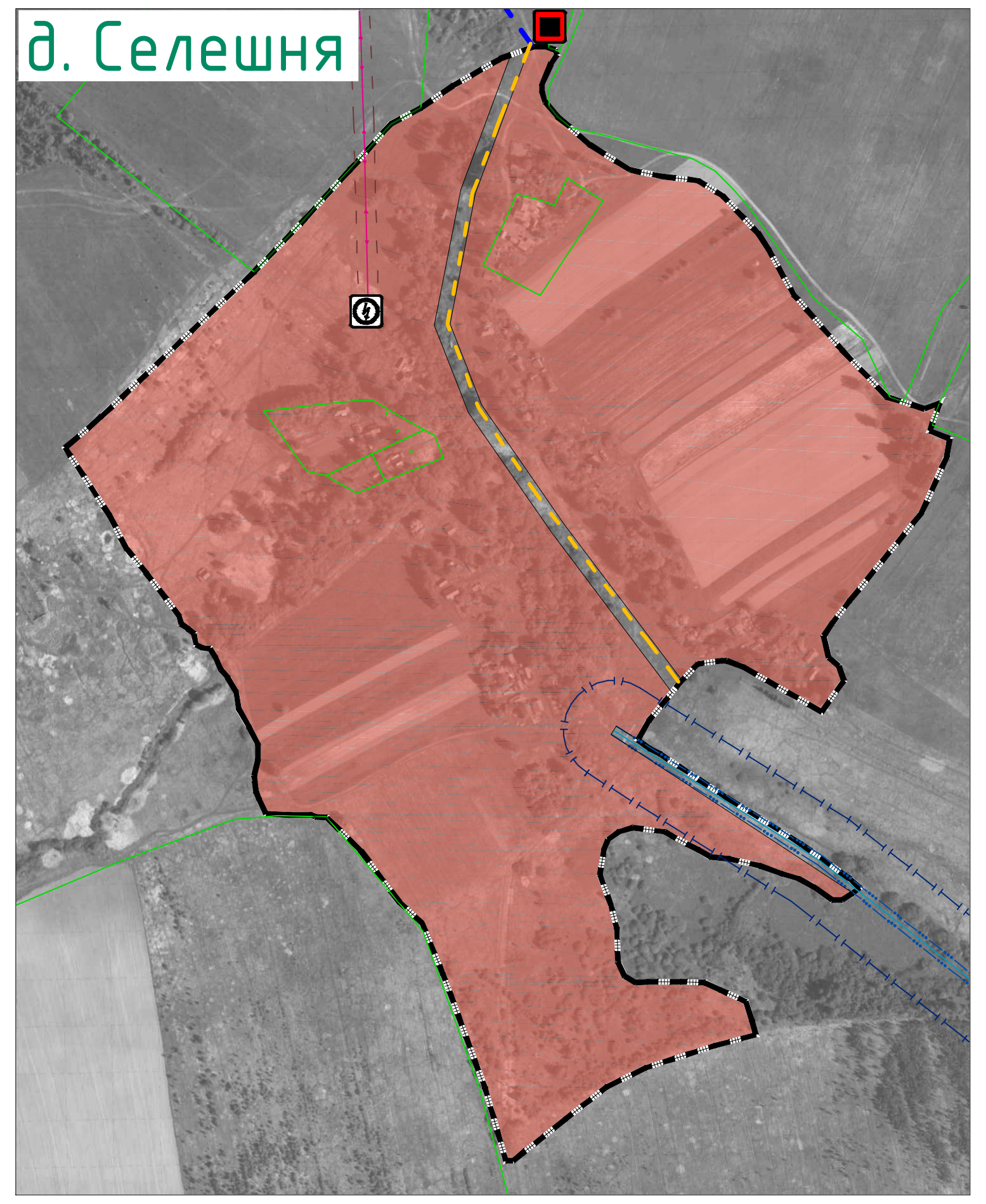


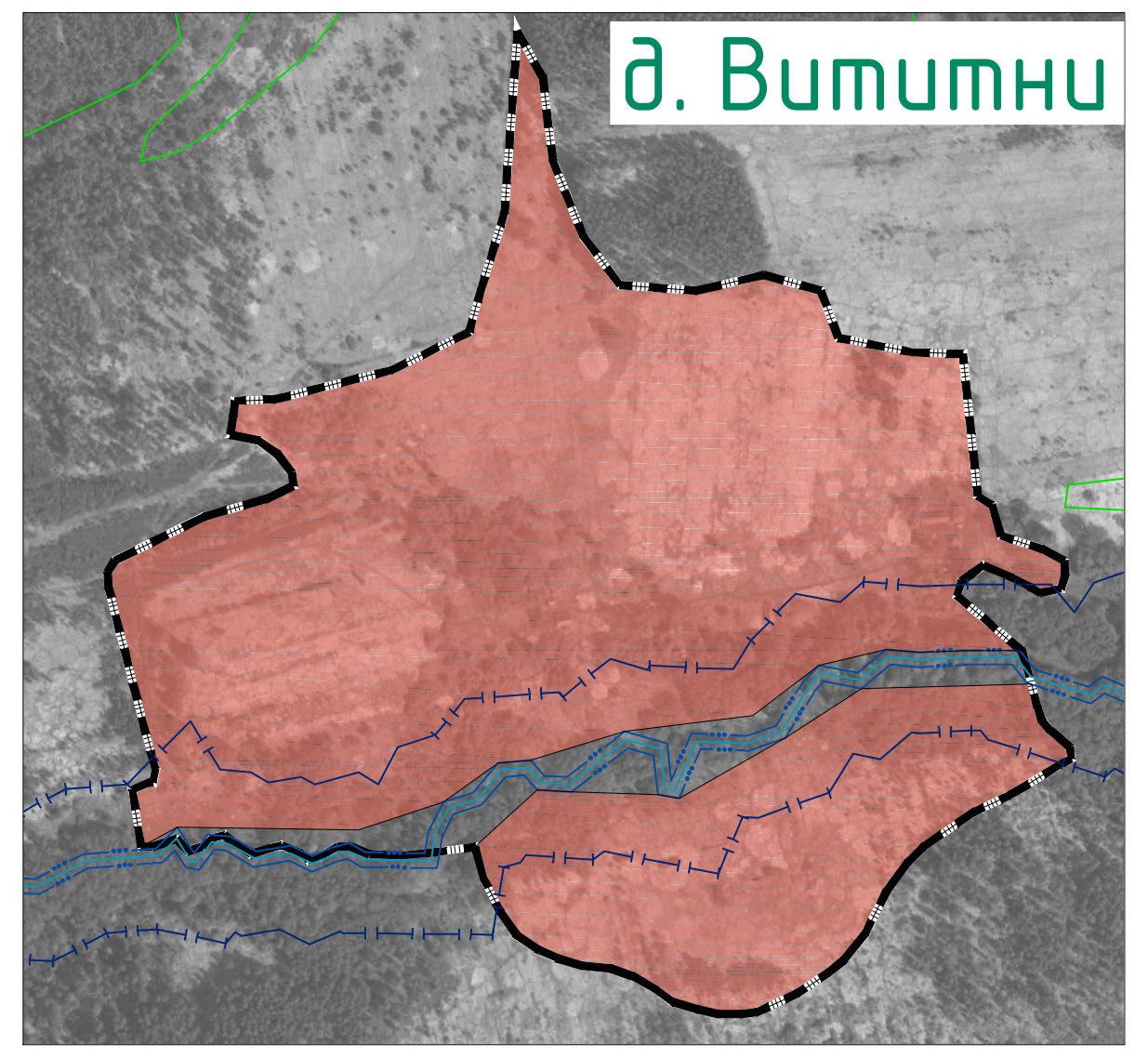


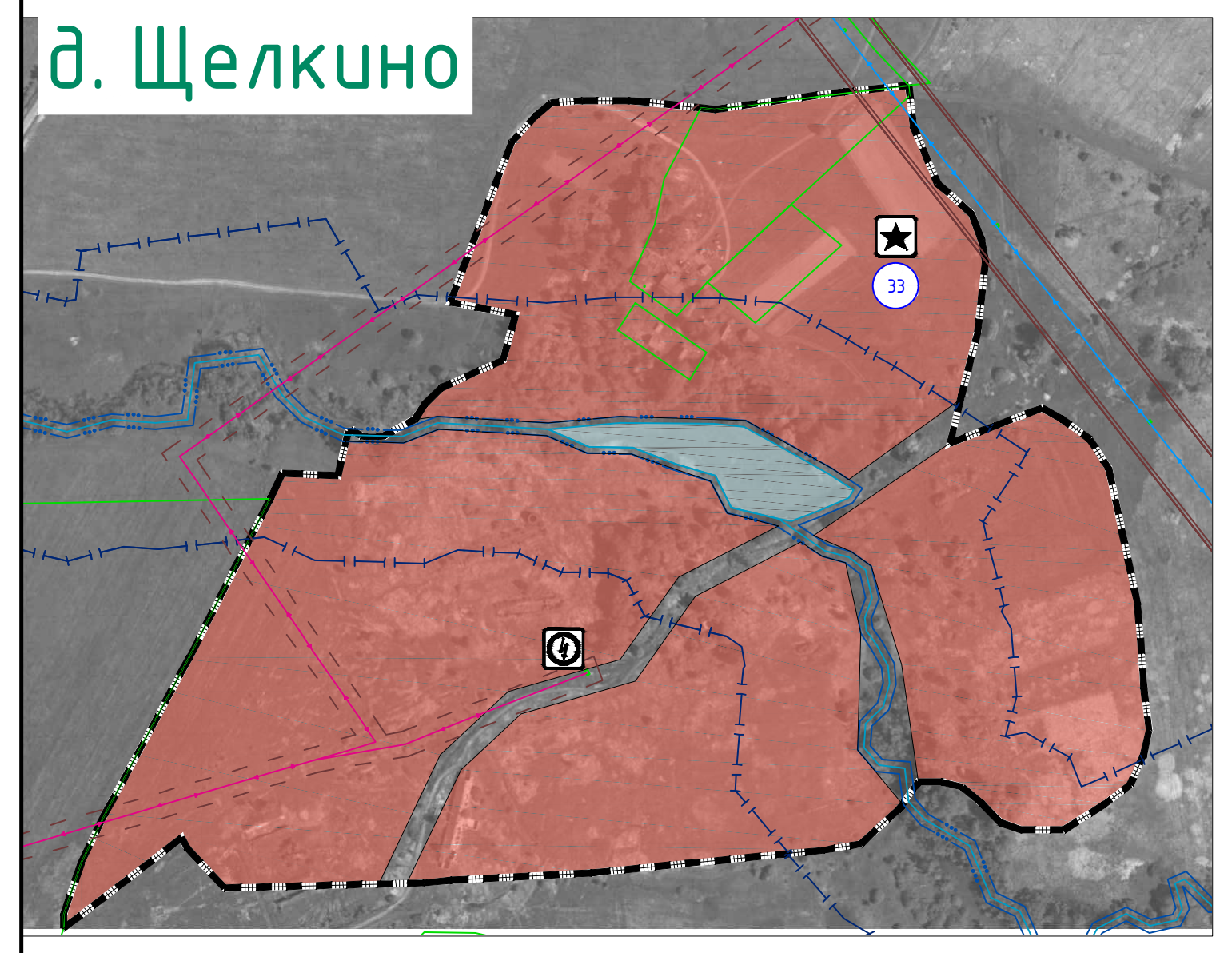


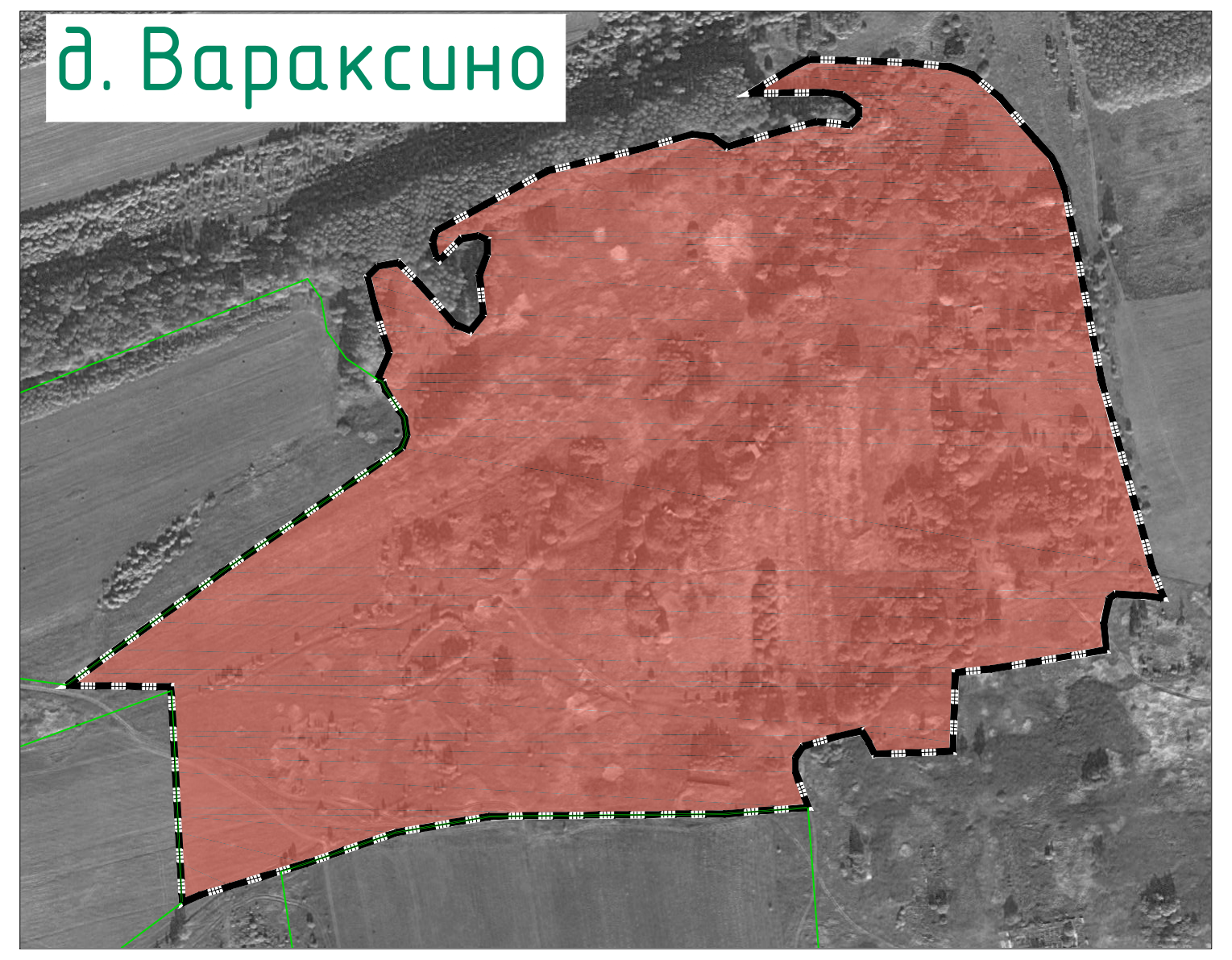


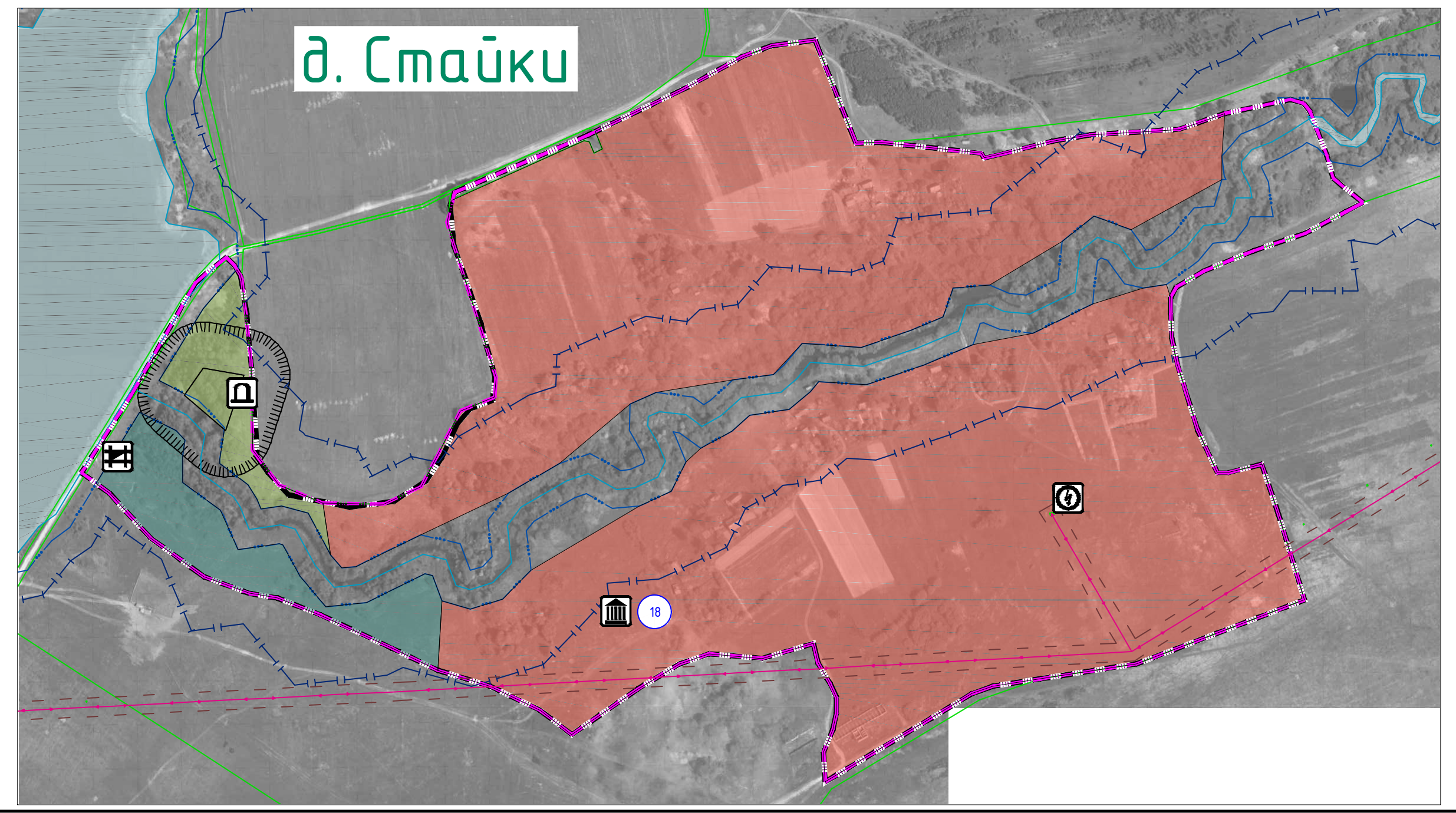












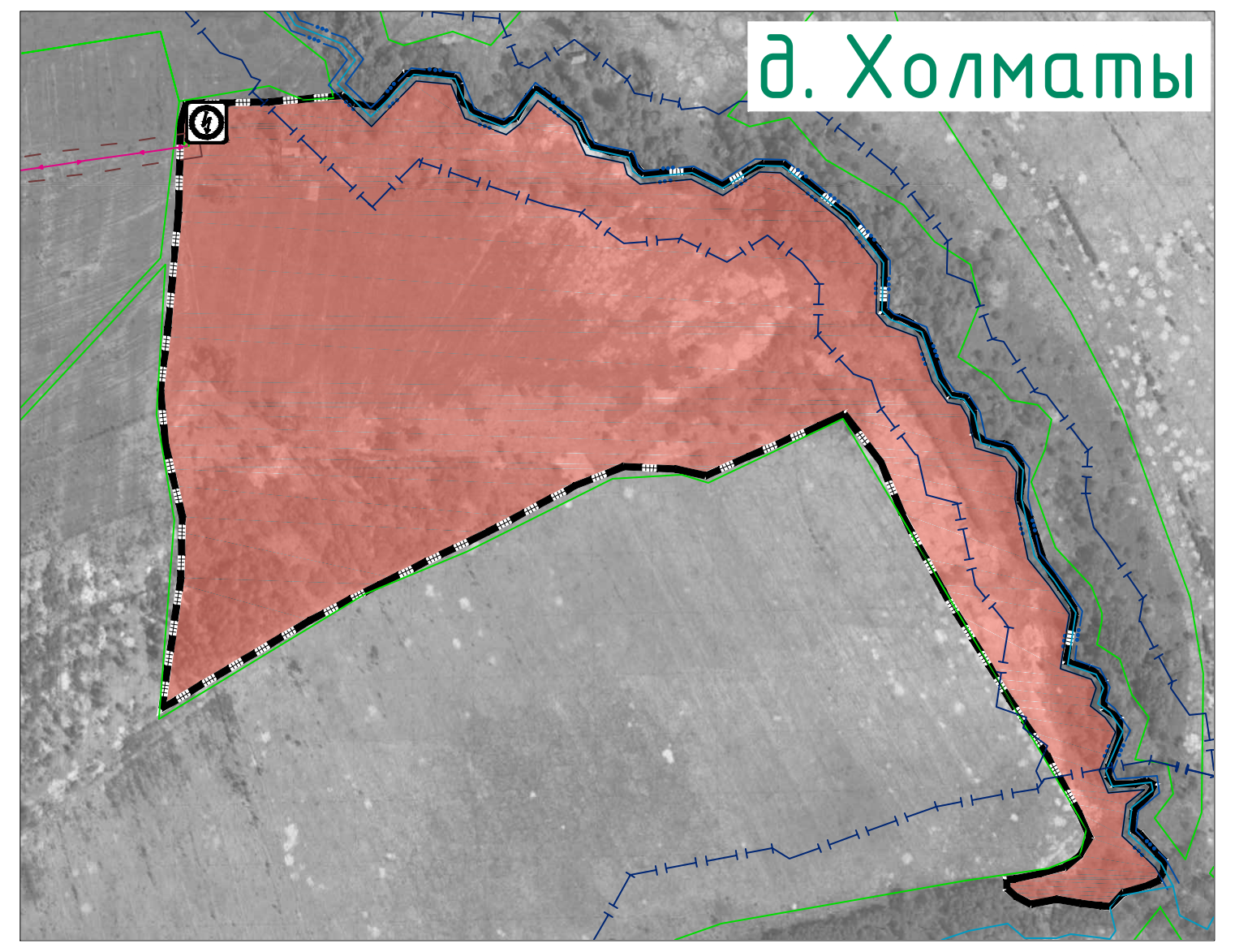
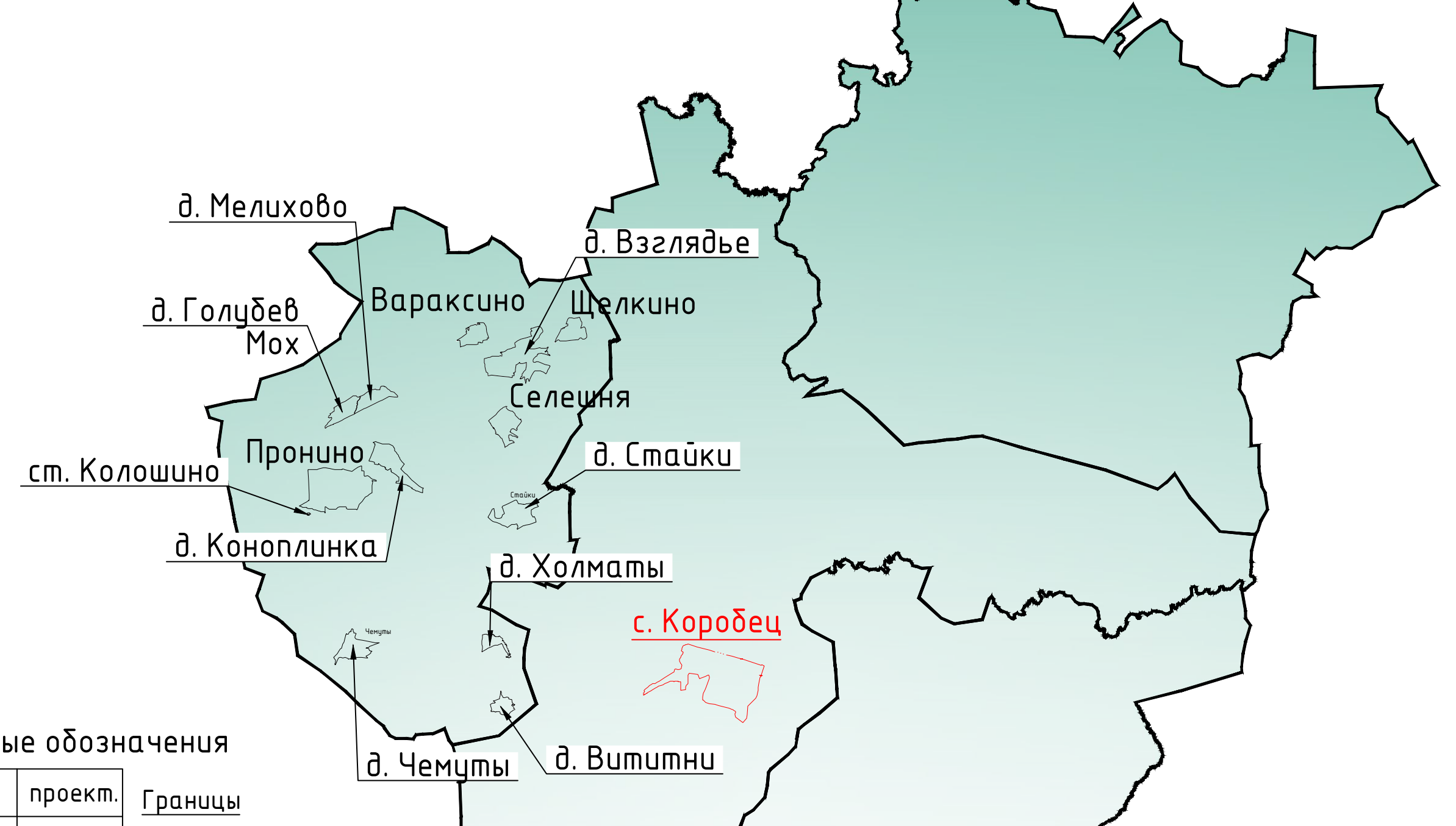


Схема расположения населенных пунктов
на территории Коробецкого сельского поселения
(ранее Пронинское)
Ельнинского района Смоленской области



Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
▭		граница субъекта Российской Федерации
▭		граница муниципального района
▭		граница городского поселения
▭		граница сельского поселения
▭	⬚	граница населенного пункта
		Границы функциональных зон
🟥		жилые зоны
🟪		общественно-деловые зоны
🟪		зона смешанной и общественно-деловой застройки
▨		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
🟨		зоны сельскохозяйственного использования
▨		зоны рекреационного назначения
🟩		зоны специального назначения
		Объекты образования и науки
▣		дошкольная образовательная организация
▣		общеобразовательная организация
		Объекты культуры и искусства
▣	☒	объект культурно-просветительного назначения
▣	☒	объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты физической культуры и массового спорта
▣		спортивное сооружение
		Объекты здравоохранения
▣		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		Объекты социального обслуживания
▣		стационарные организации социального обслуживания
		Объекты отдыха и туризма
▣		объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
		Прочие объекты обслуживания
☎		административное здание
☒		объект религиозной организации (объединения)
▣		объекты торговли, общественного питания
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
▣		предприятие растениеводства
▣		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
▣		предприятие пчеловодства
▣		предприятие по разведению прочих животных
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
▣		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
▣		объект утилизации, уничтожения биологических отходов
		Железнодорожные пути
▬ ▬		железнодорожный путь общего пользования
		Объекты железнодорожного транспорта
▣		остановочный пассажирский железнодорожный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
▣		мостовое сооружениеиные

сущ.	проект.	
		Особо охраняемые природные территории
▣		памятник природы
▨		памятник природы
		Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
⬚		защитная зона объекта культурного наследия
		Границы территорий объектов культурного наследия
⬚		граница территории объекта культурного наследия
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
⬚		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
▭		охранная зона инженерных коммуникаций
	⬚	охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
⬚		санитарно-защитные зоны от скотомогильников
⬚		водоохранная зона
⬚		береговая полоса
⬚		первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Поверхностные водные объекты
🟦		водоток (река, ручей, канал)
🟦		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
▤		болото
🟩		границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН
	▨	территория двойного учета

сущ.	проект.	
		Электрические подстанции
●		электрическая подстанция 35 кВ
▣		трансформаторная подстанция (ТП)
—		линии электропередачи 110 кВ
—		линии электропередачи 35 кВ
—		линии электропередачи 10 кВ
		Объекты добычи и транспортировки газа
▣	▣	пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
—	- - -	газопровод распределительный высокого давления
—	- - -	газопровод распределительный низкого давления
		Объекты водоснабжения
▣		водонапорная башня
▣		артезианская скважина
		Объекты связи
✉		объекты почтовой связи
▣		телевизионный ретранслятор
▣		наземная станция (радиосвязи)
	▣	базовая станция
		Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
	112	аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования
		Места погребения
▣		кладбище
★		воинское кладбище, военное мемориальное кладбище
		Гидротехнические сооружения
▣		водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		Объекты культурного наследия (ОКН)
▣		памятник
▣		ансамбль
▣		достопримечательное место
③		номер ОКН согласно Том 3

Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:2000.
2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом исх. №690/18 от 23.08.2018 г.
3. Согласно статье 341 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступила в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 указанного Федерального закона требования и ограничения.
4. Определение границ зон второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.
5. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
Трассировка инженерных сетей уточняется при разработке проектов планировки.
6. Существующие сети напряжением 0,4 кВ отображаются (при необходимости) в составе ППТ и ПМ и должны проходить по территории общего пользования. Проектируемые сети напряжением 0,4 кВ разрабатываются в составе ППТ и ПМ и должны быть размещены в границах улично-дорожной сети населенного пункта.
7. Улично-дорожная сеть сельских населенных пунктов дана на картах градостроительного зонирования.
8. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

						Муниципальный контракт 0163300024718000063 от 06.09.2018 г. ГП-4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план и Правила землепользования и застройки Коробецкого сельского поселения Ельнинского района Смоленской области
ГАП		Найданова-Каховская				Генеральный план — Стадия: П; Лист: 4; Листов: 5
Разработал		Мигунова				Карта функциональных зон поселения. М 1:5000.
Н. контр.		Шатлова				Открытая студия архитектуры и урбанистики Open studio of architecture and urban planning